

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 12ª edición, versión 2023

### Clase 36

Servicios financieros, monetarios y bancarios; servicios de seguros; servicios inmobiliarios.

#### Nota explicativa

La clase 36 comprende principalmente los servicios relativos a los servicios bancarios y otras transacciones financieras, los servicios de valoración, así como las actividades de seguros y de bienes inmuebles.

Esta clase comprende en particular:

- los servicios de pago y de transacciones financieras, por ejemplo: las operaciones de cambio, la transferencia electrónica de fondos, el procesamiento de pagos por tarjeta de crédito y de débito, la emisión de cheques de viaje;
- la gestión y la investigación financieras;
- las estimaciones financieras, por ejemplo: la tasación de joyas, obras de arte y bienes inmuebles, la estimación financiera de costos de reparación;
- la verificación de cheques;
- los servicios de financiación y de crédito, por ejemplo: los préstamos, la emisión de tarjetas de crédito, el arrendamiento con opción de compra;
- la financiación participativa;
- los servicios de depósito en cajas de seguridad;
- el patrocinio financiero;
- los servicios de agencias inmobiliarias, la administración de bienes inmuebles, el alquiler de apartamentos, el cobro de alquileres;
- la suscripción de seguros, los servicios actuariales;
- los servicios de corretaje, por ejemplo: el corretaje de valores, de seguros, y de bienes inmuebles, el corretaje de créditos de carbono, los préstamos prendarios.

Esta clase no comprende en particular:

- los servicios administrativos relativos a transacciones de negocios y registros financieros, por ejemplo: la teneduría de libros, la elaboración de estados de cuenta, las auditorías empresariales, las auditorías contables y financieras, la valoración de negocios comerciales, la elaboración de declaraciones tributarias y la presentación de declaraciones tributarias (cl. 35);
- la búsqueda de patrocinadores, la promoción de productos y servicios mediante el patrocinio de eventos deportivos (cl. 35);
- el abastecimiento de efectivo de cajeros automáticos (cl. 39);
- el corretaje de fletes, el corretaje de transporte (cl. 39);
- la evaluación de la calidad de la lana y de la madera en pie (cl. 42).

Nº de base	Indicación
360032	administración de bienes inmuebles
360033	administración de edificios de viviendas
360133	administración de negocios financieros
360035	alquiler de apartamentos / alquiler de departamentos
360004	alquiler de bienes inmuebles
360036	alquiler de explotaciones agrícolas
360069	alquiler de oficinas [bienes inmuebles]
360119	alquiler de oficinas para el cotrabajo

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 12ª edición, versión 2023

360046	análisis financiero
360042	arrendamiento con opción de compra [leasing] / arrendamiento financiero
360134	asesoramiento financiero en relación con la fiscalidad
360111	asesoramiento sobre deudas
360063	cobro de alquileres
360117	concesión de descuentos en establecimientos asociados de terceros mediante una tarjeta de miembro
360054	consultoría financiera
360055	consultoría sobre seguros
360104	corretaje [correduría] de créditos de carbono / correduría de créditos de carbono
360116	corretaje de acciones, bonos y obligaciones
360008	corretaje de bienes inmuebles
360010	corretaje de seguros
360043	corretaje de valores
360110	corretaje de valores bursátiles
360005	corretaje*
360067	cotizaciones en bolsa
360066	depósito de valores
360027	descuento de facturas [factoraje]
360065	emisión de bonos de valor
360131	emisión de cheques de regalo
360020	emisión de cheques de viaje
360068	emisión de tarjetas de crédito
360103	estimación financiera de costos de reparación / estimación financiera de costes de reparación
360120	estimaciones financieras para responder a convocatorias de licitación / estimaciones financieras para responder a solicitudes de propuestas [RFPs]
360026	evaluación financiera [seguros, bancos, bienes inmuebles]
360125	evaluación financiera de activos de propiedad intelectual
360121	evaluación financiera de los costes de desarrollo en relación con las industrias del petróleo, el gas y la minería
360127	financiación participativa
360016	fondos mutuos de inversión / constitución de capital
360030	gestión financiera

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 12ª edición, versión 2023

360114	gestión financiera de pagos de reembolso para terceros
360017	inversión de capital
360115	inversión de fondos
360122	investigación financiera
360021	operaciones de cámara de compensación [clearing]
360019	operaciones de cambio
360129	operaciones de cambio de criptoactivos
360023	organización de colectas financieras
360112	organización de la financiación de proyectos de construcción
360071	patrocinio financiero
360024	préstamos [financiación]
360002	préstamos a plazos / pagos en cuotas
360108	préstamos con garantía
360031	préstamos prendarios / préstamos pignoratícios
360056	procesamiento de pagos por tarjeta de crédito
360057	procesamiento de pagos por tarjeta de débito
360015	recaudación de fondos de beneficencia
360003	servicios actuariales
360013	servicios bancarios
360072	servicios bancarios en línea
360045	servicios de agencias de alojamiento [apartamentos] / servicios de agencias de alquiler [departamentos]
360009	servicios de agencias de cobro de deudas
360006	servicios de agencias de crédito
360007	servicios de agencias inmobiliarias
360132	servicios de banca móvil
360040	servicios de banco hipotecario
360041	servicios de caja de ahorros
360018	servicios de caución
360118	servicios de depósito de fianzas por libertad provisional
360022	servicios de depósito en cajas de seguridad

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 12ª edición, versión 2023

360126	servicios de elaboración de presupuestos para la estimación de costes / servicios de elaboración de presupuestos para la estimación de costos
360025	servicios de estimaciones fiscales
360029	servicios de financiación
360109	servicios de fondos de previsión
360073	servicios de liquidación de empresas [finanzas]
360070	servicios de pago de jubilaciones
360128	servicios de pago por billetera electrónica / servicios de pago por monedero electrónico
360028	servicios fiduciarios
360011	servicios financieros de correduría aduanera / servicios financieros de agencias de aduana
360123	servicios inmobiliarios
360059	suministro de información financiera
360113	suministro de información financiera por sitios web
360060	suministro de información sobre seguros
360012	suscripción de seguros
360001	suscripción de seguros contra accidentes
360034	suscripción de seguros contra incendios
360044	suscripción de seguros de vida
360039	suscripción de seguros marítimos
360038	suscripción de seguros médicos
360051	tasación de antigüedades
360014	tasación de bienes inmuebles / tasaciones inmobiliarias
360061	tasación de joyas
360052	tasación de obras de arte
360064	tasación filatélica
360062	tasación numismática
360124	transferencia electrónica de criptoactivos
360058	transferencia electrónica de fondos
360130	transferencia electrónica de fondos mediante la tecnología de cadena de bloques
360105	valoración de la madera en pie
360107	valoración de lanas

## CLASIFICACIÓN DE NIZA - 12ª edición, versión 2023

360053	verificación de cheques
--------	-------------------------